

Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr Bridgend County Borough Council

Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont, CF31 4WB / Civic Offices, Angel Street, Bridgend, CF31 4WB



*Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg.
Rhowch wybod i ni os mai Cymraeg yw eich
dewis iaith.*

*We welcome correspondence in Welsh. Please
let us know if your language choice is Welsh.*



Annwyl Cyngorydd,

PWYLLGOR DATBLYGIAD A RHEOLI

Cynhelir Cyfarfod Pwyllgor Datblygiad a Rheoli yn Siambr y Cyngor, Swyddfeydd Dinesig, Stryd Yr Angel, Penybont Ar Ogwr ar **Dydd Iau, 1 Chwefror 2018 am 10:00.**

AGENDA

1. Ymddiheuriadau am absenoldeb
Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb gan Aelodau.
2. Datganiadau o fuddiant
Derbyn datganiadau o ddiddordeb personol a rhagfarnol (os o gwbl) gan Aelodau / Swyddogion yn unol â darpariaethau'r Cod Ymddygiad Aelodau a fabwysiadwyd gan y Cyngor o 1 Medi 2008. Dylai aelodau cael rolau deul o'r fath ddatgan buddiant personol mewn perthynas â'u haelodaeth o Gyngor Tref / Cymuned fath a rhagfarnllyd os ydynt wedi cymryd rhan yn yr ystyriaeth o eitem ar y Cyngor Tref / Cymuned a geir yn Adroddiadau y Swyddog isod.
3. Ymweliadau Safle
I gadarnhau dyddiad dydd Mercher 14/03/17 ar gyfer archwiliadau safle arfaethedig sy'n codi yn y cyfarfod, neu nodi cyn cyfarfod nesaf y Pwyllgor gan y Cadeirydd.
4. Cymeradwyaeth Cofnodion 3 - 10
I dderbyn am gymeradwyaeth y Cofnodion cyfarfod y 21/12/2017
5. Siaradwyr Cyhoeddus
I gynghori aelodau enwau'r siaradwyr cyhoeddus rhestredig i siarad yn y cyfarfod heddiw (os o gwbl).
6. Taflen Gwelliant

Ffôn/Tel: 01656 643643

Negeseuon SMS/ SMS Messaging: 07581 157014

Facs/Fax: 01656 668126

Twitter@bridgendCBC

Ebost/Email: talktous@bridgend.gov.uk

Gwefan/Website: www.bridgend.gov.uk

Cyfnwidd testun: Rhowch 18001 o flaen unrhyw un o'n rhifau ffon ar gyfer y gwasanaeth trosglwyddo testun

Text relay: Put 18001 before any of our phone numbers for the text relay service

Rydym yn croesawu gohebiaeth yn y Gymraeg. Rhowch wybod i ni os yw eich dewis iaith yw'r Gymraeg

We welcome correspondence in Welsh. Please let us know if your language choice is Welsh

Bod y Cadeirydd yn derbyn taflen gwelliant pwyllgor rheoli datblygu fel eitem frys yn unol â rhan 4 (paragraff 4) Rheolau Gweithdrefn y Cyngor, er mwyn caniatáu i'r Pwyllgor ystyried addasiadau angenrheidiol i adroddiad y Pwyllgor, felly ynghylch hwyr yn ystyried sylwadau a diwygiadau sy'n ei gwneud yn ofynnol i gael eu lletya.

7.	<u>Canllawiau Pwyllgor Datblygiad a Rheoli</u>	11 - 14
8.	<u>P/17/610/FUL - Lidl, Ffordd Antwn, Tondy, CF32 9GA</u>	15 - 30
9.	<u>P/17/393/FUL - Tir I'r Gorllewin O Bryn Bragl, CF31 2LP</u>	31 - 46
10.	<u>P/17/1043/RLX - Tir I'r Gorllewin O Heol Ty Maen, Cefn Glas, CF31 4QF</u>	47 - 80
11.	<u>Apeliadau</u>	81 - 94
12.	<u>Rhestr Hyfforddiant</u>	95 - 96
13.	<u>Gwybodaeth ddiweddaraf ar ymateb y Cyngor i lythyr yr Ysgrifennydd Cabinet ynghylch Cynlluniau Datblygu Lleol ar y cyd a Cynlluniau Datblygu Strategol</u>	97 - 112
14.	<u>Canlyniad arolwg amserau cyfarfodydd - Amser Dechrau Pwyllgor Rheolaeth Datblygu</u>	113 - 116
15.	<u>Adroddiad Blyneddol Perfformiad Cynllunio yng Nghymru 2016-2017</u>	117 - 118
16.	<u>Materion Brys</u>	

I ystyried unrhyw eitemau o fusnes y, oherwydd amgylchiadau arbennig y cadeirydd o'r farn y dylid eu hystyried yn y cyfarfod fel mater o frys yn unol â Rhan 4 (paragraff 4) o'r Rheolau Trefn y Cyngor yn y Cyfansoddiad.

Yn ddiffuant

P A Jolley

Cyfarwyddwr Gwasanaethau Gweithredol a Phartneriaethol

Dosbarthiad:

Cynghowrwyr

TH Beedle
JPD Blundell
NA Burnett
RJ Collins
SK Dendy
MJ Kearns

Cynghorwyr

DRW Lewis
JE Lewis
RMI Shaw
JC Spanswick
RME Stirman
G Thomas

Cynghorwyr

T Thomas
JH Tildesley MBE
MC Voisey
KJ Watts
CA Webster
AJ Williams